



ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ

Η επιτυχημένη ανακαίνιση χαρακτηρίζεται από 3 παραμέτρους:

A. Τεχνική αρτιότητα

Πρέπει να προτείνονται «καθαρές» αρχιτεκτονικές λύσεις συνοπολογίζοντας τις τάσεις της εποχής ανά περίπτωση αλληλά και τις απαιτήσεις του εκάστοτε πελάτη. Το αρχιτεκτονικό σχέδιο της ανακαίνιση είναι η βάση ώστε το τελικό αποτέλεσμα να ικανοποιεί όλες τις ανάγκες του πελάτη.

B. Μικρό κόστος

Είναι σημαντικό να εμπιστευθείτε την ανακαίνιση σας σε ένα Τεχνικό Γραφείο που να έχει γνώση σε βάθος τόσο της αγοράς, του φάσματος των χρησιμοποιούμενων οικοδομικών υλικών αλληλά και των σύγχρονων τάσεων στο χώρο των ανακαινίσεων. Σε αυτό το πλαίσιο οι προτεινόμενες αρχιτεκτονικές λύσεις θα είναι απολύτως ανταγωνιστικές και στα οικονομικά δεδομένα της εποχής.

Γ. Αποπεράτωση εργασιών στο μικρότερο δυνατό χρονικό διάστημα

Είναι ιδιαίτερα σημαντικό το Τεχνικό Γραφείο με το οποίο θα συνεργαστείτε να διαθέτει ένα έμπειρο και αξιόπιστο εργατοτεχνικό συνεργείο το οποίο να εγγυάται την αποπεράτωση των εργασιών στο συμφωνηθέν χρονικό διάστημα.

Εκτός από τα σχέδια (κατόψεις, όψεις) άλλες ενδεικτικές εργασίες που γίνονται στις ανακαινίσεις είναι:

Αποξηλώσεις & καθαρισμοί	Σοβατίσματα
Ηλεκτρολογικές εργασίες	Υδραυλικές εργασίες
Ελαιοχρωματισμοί	Ειδικές κατασκευές
Πόρτες εισόδου	Ξύλινα κουφώματα
Μεταλλικές κατασκευές.....	Γκαραζόπορτες/Ρολιά
Ντουλάπια Ντουλάπες.....	Πόρτες
Τοποθετήσεις πλακιδίων.....	Μονώσεις ταρατσών
Θερμοπροσόψεις κτιρίων	Στέγες
Πέργκολες	Συστήματα σκίασης/Τέντες

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες μπορεί να αφορούν είτε την εξωτερική ανακαίνιση σπιτιού ή την εσωτερική ανακαίνιση σπιτιού

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ

Η εξωτερική ανακαίνιση μιας κατοικίας στοχεύει τόσο στην ενεργειακή αναβάθμιση του (προκειμένου να μειωθούν οι δαπάνες θέρμανσης και ψύξης), όσο και στην αισθητική του αναβάθμιση. Είναι η κατάλληλη λύση η οποία θα προστατεύει το κτίριο σας από τις καιρικές συνθήκες.

Τα συνεργεία ανακαίνισεων, μπορούν να επισκευάσουν τις ζημιές άμεσα και αποτελεσματικά με τις παρακάτω εργασίες:

- Εργασίες σοβατίσματος και επισκευής φθορών στα θεμέλια του σπιτιού.
- Εξωτερικό ελαιοχρωματισμό του κτιρίου.
- Την αντικατάσταση των κουφωμάτων.
- Εξωτερική θερμομόνωση του σπιτιού.
- Την θερμομόνωση και την επισκευή της ταράτσας.
- Αναδιαμόρφωση του κήπου.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ

Στην εσωτερική ανακαίνιση ενός σπιτιού, παίζει καθοριστικό ρόλο η εμπειρία του συνεργείου που θα επιλέξετε. Καθώς, θα σας δώσει τις κατάλληλες συμβουλές ανάλογα με το μέγεθος των δωματίων και τον φωτισμό. Θα σας συμβουλήσει με τις αντίστοιχες προτάσεις για τα χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και για τα έπιπλα που θα τοποθετηθούν σε κάθε δωμάτιο.

Τα στάδια της εσωτερικής ανακαίνισης είναι τα ακόλουθα:

- Η κατεδάφιση και η αποξήλωση για αναδιαρρύθμιση του χώρου (γκρέμισμα τοίχου, τοποθέτηση διαχωριστικών δωματίου, αποξήλωση παλιών ντουλαπιών, κλπ).
- Αποξήλωση των υδραυλικών και των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
- Αποξήλωση του μπάνιου, της κουζίνας, των ντουλαπών, των δαπέδων, των εσωτερικών κουφωμάτων και των μεσόπορτών.
- Αντικατάσταση των εσωτερικών κουφωμάτων.
- Αλλαγή πορτών με πόρτες ασφαλείας.
- Τοποθέτηση νέας υδραυλικής εγκατάστασης.
- Τοποθέτηση νέων ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και αλλαγή των φωτιστικών του χώρου.
- Αναβάθμιση εσωτερικής θερμομόνωσης -Τοποθέτηση ή αντικατάσταση των συστημάτων θέρμανσης (τοποθέτηση air condition, αλλαγή κεντρικής θέρμανσης, κλπ).
- Τοποθέτηση ή αλλαγή δαπέδων.
- Τοποθέτηση των επίπλων της κουζίνας και του λουτρού.
- Ολική ανακαίνιση των υπνοδωματίων και του σαλονιού.
- Ελαιοχρωματισμός και τοποθέτηση ταπετσαριών.