

EUROHUB PHARMA LOGISTICS ΣΤΗΝ ΚΕΡΑΤΕΑ

Βιώσιμη ανάπτυξη

Το Logistics Center της Eurohub στο Βιομηχανικό Πάρκο Κερατέας είναι ένα από τα πιο σύγχρονα της νοτιοανατολικής Ευρώπης, κατηγορίας Z2. Κύρια γνώρισμα του έργου είναι το μηδενικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα και η ασφάλεια, καθώς και οι εξαιρετικές συνθήκες που παρέχει στους εργαζόμενους της εταιρείας και στους επισκέπτες της.

ΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ | ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΘΩΜΑΣ ΓΕΡΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Αρχιτεκτονική μελέτη - Αρχιτεκτονική τοπίου - Project Management: ΠΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Επικεφαλής αρχιτέκτονας: ΣΟΦΙΑ ΠΑΤΙΝΙΩΤΗ, Συνεργάτης αρχιτέκτονας: ΓΙΩΡΓΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ
Στατική μελέτη: ΠΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ, ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΑΤΣΑΝΑΣ
Η/Μ μελέτη: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΚΟΥΡΗΣ, Ηλεκτρολογική μελέτη: LPI
Μελέτη φωτισμού: HUB LIGHTING & INNOVATION BY KAFKAS
Υπεύθυνος εργοταξίου: ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΗΣ, Κατασκευή: ΠΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ



Η εγκατάσταση βρίσκεται σε μια έκταση 16.904,93m², ενώ το συνολικό εμβαδόν της δόμησης της είναι 14.185,92m². Ο χρόνος μελέτης και έκδοσης της άδειας διήρκεσε δεκαέξι μήνες και η υλοποίηση του έργου επιτεύχθηκε μόλις μέσα σε έντεκα.

Το συγκρότημα, προσανατολισμένο προς τον νότο, αναπτύσσεται σε τέσσερις στάθμες και μία υπόγεια, η οποία φιλοξενεί δεξαμενή πυρόσβεσης. Βασικό τμήμα του κτιρίου είναι το ισόγειο, όπου βρίσκεται η κύρια είσοδος με

το φουαγιέ για τους επισκέπτες και το προσωπικό της εταιρείας, καθώς επίσης αποδυτήρια, περιοχές αναμονής και χώρος φορτοεκφόρτωσης και εναπόθεσης παραγγελιών. Ο σχεδιασμός έχει γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε η διαδικασία φορτοεκφόρτωσης να διεξάγεται αυτοματοποιημένα, χωρίς να έρχονται σε επαφή οι εργαζόμενοι με τους οδηγούς, σύστημα το οποίο στοχεύει τόσο στην εξοικονόμηση χρόνου, όσο και -το βασικότερο- στην ασφάλεια του ανθρώπινου δυναμικού. Επιπλέον, το Logistics Center

βασίζεται στη σύγχρονη τεχνολογία VNA, σύμφωνα με την οποία η τοποθέτηση, αποθήκευση και συλλογή των φαρμακευτικών προϊόντων της εταιρείας πραγματοποιείται με Σύστημα Προσωπικής Ασφαλείας (PPS) και εξοικονόμηση ενέργειας, συμβάλλοντας στην υψηλή πυκνότητα και στη μεγιστοποίηση των χώρων αποθήκευσης. Αντίστοιχα, στον πρώτο όροφο έχει τοποθετηθεί ένας δεύτερος αποθηκευτικός χώρος και μια εξωτερική ημιυπαίθρια περιοχή διαλείμματος για το προσωπικό.



Στον δεύτερο και τελευταίο όροφο βρίσκονται τα γραφεία των υπαλλήλων και του διοικητικού προσωπικού, καθώς και οι αναγκαίοι υποστηρικτικοί χώροι. Στο σύνολο του κτιρίου έχει προβλεφθεί η προσβασιμότητα σε άτομα με αναπηρία. Τέλος, η εγκατάσταση, διαθέτοντας αυτοματισμούς σε σχέση με την κατανάλωση ενέργειας και έχοντας μηδενικές επιπτώσεις στο περιβάλλον από τις δραστηριότητες της εταιρείας, αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα συμβολής στην βιώσιμη ανάπτυξη. [ek](#)

